



*Commissione di Vigilanza
sui Fondi Pensione*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AMMINISTRAZIONE BILANCIO E RISORSE STRUMENTALI

VISTO

- il Decreto legislativo 5 dicembre 2005 n.252 (di seguito Decreto lgs. n.252/2005);
- in particolare, l'art.18 del Decreto lgs. n.252/2005 relativo alla istituzione e al funzionamento della Commissione di Vigilanza sui fondi pensione (di seguito COVIP);
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 avente ad oggetto il "Codice dei contratti pubblici";
- in particolare, l'articolo 17, comma 1, lettera d), n.3) del Codice dei contratti pubblici il quale dispone che le disposizioni del codice non si applicano agli appalti e alle concessioni di servizi concernenti i servizi di certificazione e autenticazione di documenti che devono essere prestati da notai;
- il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" così come convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 (di seguito decreto semplificazioni) e da ultimo modificato dal Decreto-legge 31 maggio 2021, n.77 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 n.108;
- in particolare, l'articolo 1, comma 1, del decreto semplificazioni che, nel derogare alle previsioni di cui all'articolo 36, comma 2, lett. a), del Codice dei contratti pubblici, consente alle stazioni appaltanti, in virtù del successivo comma 2, lett. a), così come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.1.) del Decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, di procedere mediante affidamento diretto per importi inferiori a € 139.000,00;
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 (di seguito Legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari);
- in particolare, l'art. 3 della Legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari che, al comma 5, prevede che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'ANAC su richiesta della stazione appaltante;
- il Decreto del Presidente della Repubblica n.633 del 26 ottobre 1972 (di seguito DPR 633/1972);
- l'art. 14 del Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità della COVIP che stabilisce che le competenze in materia di assunzione di impegni di spesa sono stabilite dalla Commissione con apposita delibera;
- l'art. 43 del Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità della COVIP relativo al "Responsabile delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti";
- la deliberazione della Commissione del 23 giugno 2022, con cui si dà avvio all'indagine preliminare di mercato per la ricerca di un immobile da adibire a sede della COVIP in Roma;
- la deliberazione della Commissione del 16 gennaio 2019 concernente le competenze in materia di assunzione degli impegni di spesa;
- la nota istruttoria del Servizio Amministrazione Bilancio e Risorse Strumentali- Ufficio Acquisti e Contratti del 18 aprile 2023 nell'ambito della quale l'Ufficio Amministrazione e Bilancio, relativamente agli aspetti finanziari e contabili di propria competenza, attesta che l'impegno di € 2.392,16, Iva inclusa, graverà sul conto U.1.03.02.11.999 "Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c." del Bilancio di previsione 2023 che presenta stanziamento adeguato e disponibile;

CONSIDERATO CHE

- è in corso una procedura finalizzata all'individuazione di un immobile da adibire a sede della COVIP;

- nella riunione del 22 marzo 2023 la Commissione ha ravvisato l'utilità che, a valle dell'attività di due diligence relativa ad un immobile da adibire a sede della COVIP, venisse individuato un notaio di comprovata esperienza per le dovute verifiche e conferme rispetto alla compravendibilità dell'immobile da adibire a sede della COVIP;
- è necessario avvalersi del supporto di notaio con esperienza consolidata specificatamente nell'ambito di compravendite di immobili di medie e grandi dimensioni, realizzate anche per conto di organismi o enti di diritto pubblico;
- con pec del 7 aprile 2023, prot. COVIP n. 1739 è stata trasmessa dallo studio Notarile Associato Silvestro Scattone di Roma l'offerta tecnico-economica per la predisposizione della relazione preliminare e visura ipo-catastale di un immobile da adibire a sede della COVIP nonché una relazione attestante le pregresse esperienze e competenze, con evidenza particolare dell'attività di consulenza specialistica e assistenza notarile in materia societaria ed Immobiliare, anche con riferimento a enti e organismi di diritto pubblico o società partecipate;
- l'importo stimato per la predetta attività complessivamente pari a € 2.392,16, incluse imposte e ritenuta d'acconto;

INDIVIDUATO

- il R.U.P. nella Dott.ssa Annalisa Battagliese, Responsabile dell'Ufficio Acquisti e Contratti, in possesso dei requisiti richiesti dall'articolo 31 del Codice dei contratti pubblici;
- Il CIG N. **Z1B3AD6D84**;

DETERMINA

di affidare allo Studio Notarile Associato Silvestro Scattone l'incarico per la predisposizione di una relazione preliminare e visura ipo-catastale preordinata alla ipotesi di acquisizione di un immobile da destinare a sede della COVIP, dando mandato agli Uffici di procedere mediante Trattativa Diretta sul MePA;

conseguentemente di impegnare in favore dello Studio Notarile Associato Silvestro Scattone - P.IVA 15966681007 la somma complessiva di € 2.392,16, che graverà sul conto U.1.03.02.11.999 "Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c." del Bilancio di previsione 2023.

di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Autorità.

Roma, 19 aprile 2023

Il Responsabile
Mario Ludovico Rossi