



*Commissione di garanzia
dell'attuazione della legge sullo sciopero
nei servizi pubblici essenziali*

CGS: Determinazione n. 7/22 del 7
marzo 2022



COVIP
COMMISSIONE DI VIGILANZA
SUI FONDI PENSIONE

CIG CGS: Z96357C42B
CIG COVIP: 91308442D6

LE AUTORITÀ CGS - COVIP

VISTO

- per la Commissione di Garanzia dell'attuazione della Legge sullo sciopero nei servizi pubblici essenziali (di seguito CGS):
 - la Legge 12 giugno 1990 n. 146 e successive modificazioni (di seguito Legge n. 146/1990);
 - in particolare, l'articolo 12 della Legge n. 146/1990 relativo alla istituzione e al funzionamento della CGS;
 - il Regolamento - DPR 30 novembre 1998, n. 442 - recante norme per l'amministrazione e la contabilità della CGS;
 - il Regolamento - DPR 19 settembre 2013, n. 127 - recante modifiche ed integrazioni al decreto del Presidente della Repubblica 30 novembre 1998, n. 442, concernente le norme per l'amministrazione e la contabilità della CGS;
- per la Commissione di Vigilanza sui fondi pensione (di seguito, COVIP):
 - il decreto legislativo 5 dicembre 2005 n. 252 (di seguito decreto lgs. n. 252/2005);
 - in particolare, l'articolo 18 del decreto lgs. n. 252/2005 relativo alla istituzione e al funzionamento della COVIP;
 - il Regolamento per l'amministrazione e la contabilità della COVIP, esecutivo ai sensi di legge;
 - in particolare, l'articolo 42 del citato Regolamento che stabilisce che la procedura per l'affidamento di lavori, servizi e forniture è avviata dall'organo competente in materia di assunzione degli impegni di spesa individuato ai sensi dell'articolo 14, comma 3, dello stesso Regolamento;
 - la delibera del 16 gennaio 2019 concernente le competenze in materia di assunzione di impegni di spesa;

- per la CGS e la COVIP:
 - il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 di seguito Codice dei contratti pubblici;
 - il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali” così come convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 (di seguito decreto semplificazioni) e da ultimo modificato dal Decreto-legge 31 maggio 2021, n.77 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 n.108;
 - in particolare, l’articolo 1, comma 1, del decreto semplificazioni che, nel derogare alle previsioni di cui all’articolo 36, comma 2, lett. a), del Codice dei contratti pubblici, consente alle stazioni appaltanti, in virtù del successivo comma 2, lett. a), così come modificata dall’art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.1.) del Decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, di procedere mediante affidamento diretto per importi inferiori a € 139.000,00;
 - la Legge 13 agosto 2010 n. 136 (di seguito Legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari);
 - in particolare, l’art. 3 della Legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari che al comma 5 prevede, altresì, che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'ANAC (già Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) su richiesta della stazione appaltante;
 - il Decreto del Presidente della Repubblica n. 633 del 26 ottobre 1972 (di seguito DPR n. 633/1972);
 - in particolare, l’art.17-ter, del DPR n. 633/1972 così come modificato dall’art.1 del Decreto-legge n. 50/2017 che amplia l’ambito soggettivo di applicazione del c.d. meccanismo della scissione dei pagamenti (*split payment*);
 - la convenzione per la gestione comune dei servizi strumentali, tra i quali il servizio acquisti e appalti, stipulata fra CGS e COVIP in data 9-15 dicembre 2014;
 - la conseguente determinazione congiunta CGS - COVIP n. 15/2015 del 1° ottobre 2015 con cui sono stati definiti l’elenco dei beni e servizi da approvvigionare, indicandone le priorità e le rispettive scadenze;

- la nota per il Segretario Generale di CGS e il Direttore Generale di COVIP del 2 marzo 2022 allegata alla presente, che si richiama integralmente, nell'ambito della quale è stata, altresì, attestata la copertura finanziaria;

CONSIDERATO CHE

con determinazione congiunta n. 6 del 2 marzo 2020, le Autorità affidavano, per una durata di 24 mesi, la manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e idrici sugli immobili sede delle due Autorità, prevedendo, altresì, il servizio di rilevazione incendi presso la sede CGS e il servizio di manutenzione ordinaria edile presso la sede COVIP;

il contratto di manutenzione in essere andrà a scadenza il 19 marzo 2022;

la COVIP e la CGS hanno concordato la necessità di acquisire il servizio di manutenzione di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione/condizionamento delle rispettive sedi, e il servizio di sanificazione, modulati sulla base delle rispettive esigenze rappresentate nel comune capitolato tecnico, per una durata complessiva di 48 mesi;

in ragione delle scadenze dei contratti di locazione delle sedi di entrambe le Autorità - per CGS il prossimo 31 luglio e per COVIP il prossimo 28 dicembre – si è specificato, ai fini della trasparenza nei confronti degli operatori e della corretta valutazione della quotazione, che, non essendo ancora definite le procedure tese al rinnovo dei predetti contratti di locazione o all'individuazione di nuove sedi, si è valutato opportuno prevedere la stipula di un contratto quadro pluriennale che contenga sia una clausola di modifica del contratto, laddove le sedi o le esigenze delle Autorità dovessero mutare, sia una clausola di recesso unilaterale laddove l'interesse al servizio manutentivo, anche solo da parte di una Autorità, dovesse cessare;

non risulta aggiudicata la Convenzione Consip S.p.A. denominata Facility Management;

sebbene il valore contrattuale del servizio di manutenzione è stato stimato di molto inferiore a quello previsto per l'applicazione dell'art. 36, comma, 2 lett. b) del Codice dei contratti pubblici, gli Uffici competenti hanno provveduto alla comparazione di più operatori economici al fine di garantire a pieno il rispetto dei principi di economicità, efficienza e trasparenza propri dell'attività amministrativa;

gli Uffici hanno ritenuto opportuno richiedere il preventivo per l'esecuzione del servizio per un nuovo affidamento a tre società operanti sul MePA, ivi compreso l'operatore economico uscente;

sulla base delle quotazioni pervenute, predisposte sulla base del modello di offerta economica inviato dalle Autorità, la società che ha fatto pervenire, a parità di condizioni, il prezzo più basso è la S.F.E. Elettroimpianti S.r.l. – P.IVA 03956571008 che ha quotato il servizio di manutenzione ordinaria mensile a favore di COVIP e di CGS complessivamente pari a € 1.300,00 (euro milletrecento/00), oltre IVA, (di cui € 710,00 per COVIP ed € 590,00 per CGS) e il servizio mensile di sanificazione a favore di COVIP e di CGS complessivamente pari a € 400,00 (euro quattrocento/00), oltre IVA (di cui € 300,00 per COVIP ed € 100,00 per CGS);

l'offerta pervenuta si compone del prezzo per il servizio di manutenzione ordinaria che prevede un importo annuo complessivo di € 15.600,00 (euro quindicimilaseicento/00), oltre IVA, ((di cui € 8.520,00 per COVIP ed € 7.080,00 per CGS) a cui si aggiunge il prezzo annuale complessivo per la sanificazione pari a € 4.800,00 (euro quattromilaottocento/00), oltre IVA (di cui € 3.600,00 per COVIP ed € 1.200,00 per CGS). Il valore annuale del contratto è pari a € 20.400,00 (euro ventimilaquattrocento/00), oltre IVA.

CONSIDERATO, INOLTRE, CHE

il corrispettivo complessivo per l'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione/condizionamento presso la sede di CGS (Piazza del Gesù, 46) e presso la sede di COVIP (Piazza Augusto Imperatore, 27), è stimato in complessivi € 81.600,00 (euro ottantunomilaseicento/00), oltre IVA, di cui € 33.120,00 (euro trentatremilacentoventi/00), oltre IVA, per CGS e € 48.480,00 (euro quarantottomilaquattrocentoottanta/00), oltre IVA, per COVIP.

INDIVIDUATI

i rispettivi CIG: - CGS CIG n. Z96357C42B - COVIP CIG n. 91308442D6

il Dott. Daniele Michelli, Responsabile del Servizio Gare e contratti di CGS, che è in possesso dei requisiti richiesti dall'articolo 31 del Codice dei contratti pubblici, quale Responsabile Unico del procedimento (RUP);

DETERMINANO

di dare mandato agli Uffici preposti di istruire e stipulare la Trattativa Diretta sul MePA, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione/condizionamento presso le sedi di CGS (Piazza del Gesù, 46) e COVIP (Piazza

Augusto Imperatore, 27), nei termini di cui al capitolato tecnico ed all'offerta del 24 febbraio u.s., alla società S.F.E. Elettro Impianti S.r.l., per l'importo complessivo di € 81.600,00 (euro ottantunomilaseicento/00), oltre IVA, di cui € 33.120,00 (euro trentatremilacentoveventi/00), oltre IVA, per CGS e € 48.480,00 (euro quarantottomilaquattrocentoottanta/00), oltre IVA, per COVIP;

conseguentemente di impegnare:

Per CGS:

- quanto a € 7.576,20 (euro settemilacinquecentosettantasei/20), IVA compresa, trova capienza sul capitolo di spesa U.1.03.02.09.004 denominato "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" del Bilancio di Previsione 2022;
- quanto a € 10.101,60 (euro diecimilacentouno/60), IVA compresa, andrà a valere sul capitolo di spesa U.1.03.02.09.004 denominato "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" del Bilancio di Previsione 2023;
- quanto a € 10.101,60 (euro diecimilacentouno/60), IVA compresa, andrà a valere sul capitolo di spesa U.1.03.02.09.004 denominato "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" del Bilancio di Previsione 2024;
- quanto a € 10.101,60 (euro diecimilacentouno/60), IVA compresa, andrà a valere sul capitolo di spesa U.1.03.02.09.004 denominato "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" del Bilancio di Previsione 2025;
- quanto a € 2.525,40 (euro duemilacinquecentoventicinque/40), IVA compresa, andrà a valere sul capitolo di spesa U.1.03.02.09.004 denominato "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" del Bilancio di Previsione 2026.

Per COVIP:

- quanto a € 11.089,80 (euro undicimilaottantanove/80), IVA compresa, trova capienza sul capitolo di spesa U.1.03.02.09.004 denominato "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" del Bilancio di Previsione 2022;
- quanto a € 14.786,40 (euro quattordicimilasettecentoottantasei/40), IVA compresa, andrà a valere, sul capitolo di spesa U.1.03.02.09.004 denominato "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" del Bilancio di Previsione 2023;

- quanto a € 14.786,40 (euro quattordicimilasettecentoottantasei/40), IVA compresa, andrà a valere sul capitolo di spesa U.1.03.02.09.004 denominato “Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari” del Bilancio di Previsione 2024;
- quanto a € 14.786,40 (euro quattordicimilasettecentoottantasei/40), IVA compresa, andrà a valere sul capitolo di spesa U.1.03.02.09.004 denominato “Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari” del Bilancio di Previsione 2025;
- quanto a € 3.696,60 (euro tremilaseicentonovantasei/60), IVA compresa, andrà a valere sul capitolo di spesa U.1.03.02.09.004 denominato “Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari” del Bilancio di Previsione 2026.

Di pubblicare il presente provvedimento sui siti di ciascuna Autorità nella relativa sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell’articolo 29, comma 1, del Codice dei contratti pubblici.

Il Segretario Generale CGS
Cons. Stefano Glinianski

Il Direttore Generale COVIP
Dott.ssa Lucia Anselmi
